



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE



HOTĂRÂREA NR. 5 / 2017
pentru aprobarea prelungirii termenului de dare în folosință gratuită către Asociația
„Sfântul Acoperământ al Maicii Domnului” Satu Mare a imobilului, ce face obiectul
Contractului de comodat nr. 27.627/ 09.12.2013, aflat în administrarea Direcției Generale
de Asistență Socială și Protecția Copilului a Județului Satu Mare

Consiliul Județean Satu Mare întrunit în ședință ordinară,
având în vedere Expunerea de motive nr. 1.125/26.01.2017 a președintelui Consiliului Județean Satu Mare, anexată Proiectului de hotărâre nr. 1.127/26.01.2017, Raportul de specialitate al Direcției juridice și relații cu consilierii nr. 1.128/26.01.2017, precum și Raportul de avizare al Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat al județului, dezvoltare urbanistică, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, amenajarea teritoriului nr. 1/31.01.2017, Raportul de avizare al Comisiei juridice, de disciplină, administrație publică, relații cu cetățenii, probleme ale minorităților nr. 1/31.01.2017, Raportul de avizare al Comisiei de muncă și protecție socială, sănătate și familie, protecția copilului nr. 1/31.01.2017 și Raportul de avizare al Comisiei pentru învățământ, activități social – culturale, culte, sport și tineret nr. 1/31.01.2017,

luând în considerare :

- Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 187/2013 privind darea în folosință gratuită către Asociația „Sfântul Acoperământ al Maicii Domnului” Satu Mare a imobilului situat în municipiul Satu Mare, str. Depozitelor nr. 18, aflat în proprietatea privată a Județului Satu Mare și în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a Județului Satu Mare,

- Contractul de comodat nr. 27.627/09.12.2013, încheiat între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a Județului Satu Mare și Asociația „Sfântul Acoperământ al Maicii Domnului”,

- Procesul verbal de predare nr. 3.744/17.02.2014 a imobilului situat în municipiul Satu Mare, str. Depozitelor nr. 18, încheiat între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a Județului Satu Mare și Asociația „Sfântul Acoperământ al Maicii Domnului”,

- Solicitarea Asociației „Sfântul Acoperământ al Maicii Domnului”, exprimată prin adresa nr. 91/09.12.2016, înregistrată la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 21.960/09.12.2016,

- acordul Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului a Județului Satu Mare exprimat prin adresa nr. 1.653/19.01.2017, înregistrat la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 852/19.01.2017,

ținând cont de prevederile art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și de prevederile art. 874 alineatele (1) și (3) coroborate cu cele ale art. 867 alin. (1) și ale art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 91 alin. (1) lit. f), ale art. 115 alin. (1) lit. c) și ale art. 98 cu trimitere la prevederile art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă prelungirea cu o perioadă de 3 ani, începând cu data de 18.02.2017, a duratei Contractului de comodat nr. 27.627/ 09.12.2013 încheiat între Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a Județului Satu Mare, în calitate de comodant și Asociația „Sfântul Acoperământ al Maicii Domnului” în calitate de comodat, având ca obiect imobilul compus din casă cu teren aferent, situat în municipiul Satu Mare, str. Depozitelor nr.18, cu posibilitatea comodantului de a denunța unilateral contractul în situații ce vizează posibila utilizare a imobilului ce face obiectul contractului în vederea furnizării/dezvoltării unor servicii sociale de interes județean sau cuprinderea imobilului într-un proiect de finanțare în perioada de programare 2014-2020.

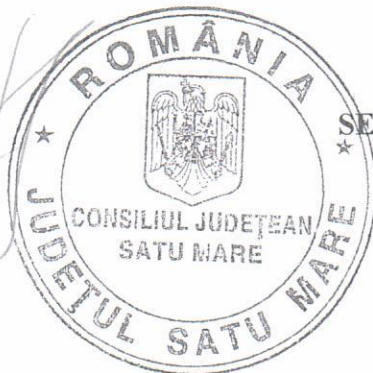
Art.2 În sensul prevederilor art.1, în cel mult 15 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, părțile, respectiv Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a Județului Satu Mare, în calitate de comodant, și Asociația „Sfântul Acoperământ al Maicii Domnului”, în calitate de comodat, vor încheia un Act adițional la Contractul de Comodat nr. 27.627/ 09.12.2013 ce va prevedea inclusiv posibilitatea denunțării unilaterale a contractului de către comodant în situațiile menționate la art.1, ca modalitate de încetare a contractului.

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a Județului Satu Mare.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică cu Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a Județului Satu Mare, cu Asociația „Sfântul Acoperământ al Maicii Domnului”, precum și cu Direcția economică și Direcția juridică și relații cu consilierii din cadrul Aparatului de specialitate al Consiliului Județean Satu Mare.

Satu Mare, la 31 ianuarie 2017

PREȘEDINTE,
Pataki Csaba



CONTRASEMNEAZĂ :
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Crasnai Mihaela Elena Ana

Nr. h502 / 15-02 2017

Nr. _____ / _____ 2017

**ACT ADIȚIONAL NR. 1
la Contractul de comodat nr. 27627/09.12.2013**

Având în vedere prevederile art. 2 din Hotărârea Consiliului Județean Satu Mare nr. 5/2017 părțile contractante,

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului, cu sediul în municipiul Satu Mare, str. Corvinilor nr.18, jud. Satu Mare, reprezentată prin d-na Dragoș Mariana, având funcția de director general, în calitate de comodant,

și

Asociația "Sfântul Acoperământ al Maicii Domnului", cu sediul în municipiul Satu Mare, str. Paris nr.23, jud. Satu Mare, reprezentată prin dl. Vălean-Susan Iulius-Tiberiu-Călin – președinte, în calitate de comodatar,

au convenit să încheie prezentul act adițional la Contractul de comodat nr. 27627/09.12.2013, cu respectarea următoarelor clauze :

1. Contractul se prelungește cu o perioadă de 3 ani începând cu data de 18.02.2017.
2. Comodantul are posibilitatea de a denunța unilateral contractul în situații ce vizează posibila utilizare a imobilului ce face obiectul contractului în vederea furnizării/dezvoltării unor servicii sociale de interes județean sau cuprinderea imobilului într-un proiect de finanțare în perioada de programare 2014-2020.

Restul articolelor rămân nemodificate.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

COMODANT,

DGASPC

Director general
Dragoș Mariana



Avizat birou juridic și contencios,
Șef birou c.j. Cădar Ioana

COMODATAR,

Asociația "Sfântul Acoperământ al Maicii Domnului"

Președinte

Vălean-Susan Iulius-Tiberiu-Călin

