



Nr. 55318/25.08. 2022

APROBAT,



Dir.gen.adj.ec.
Pop Marcela

Servicii de verificare, întreținere și reparații accidentale a instalației de detectare și semnalizare a incendiilor, cod CPV 50413200-5.

Introducere

Caietul de sarcini constituie ansamblul cerințelor minime și obligatorii pe baza cărora se înaintează de către fiecare ofertant propunerea tehnică și financiară. Caietul de sarcini conține, specificații tehnice care definesc caracteristicile solicitate privind serviciile care fac obiectul achiziției. Cerințele și caracteristicile tehnice impuse prin caietul de sarcini vor fi considerate minime.

În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile prezentului Caiet de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune ofertarea pentru cantitățile corecte și cu asigurarea unui nivel tehnic și calitativ superior cerințelor minime din caietul de sarcini.

Ofertarea de servicii inferioare sau inexacte celor prevăzute în prezentul Caiet de sarcini care nu satisfac, în totalitate, cerințele caietului de sarcini va determina declararea neconformității ofertei respective și, în consecință, respingerea acesteia. În acest sens orice ofertă prezentată va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică se înscrie în limitele cerințelor din caietul de sarcini.

1. Obiectul achiziției

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului a județului Satu Mare dorește să achiziționeze următoarele servicii:

- **servicii de verificare, întreținere și reparații accidentale a instalației de detectare și semnalizare a incendiilor, cod CPV 50413200-5;**

Se va încheia un contract de prestări servicii a cărui durată va fi până la data de 31.03.2023 cu posibilitatea de prelungire pe 3 luni aferente anului 2023, în funcție de disponibilitatea fondurilor la acea dată.

Informațiile din prezentul document și din actele depuse la acesta sunt prelucrate de către DGASPC Satu Mare cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date

România- Județul Satu Mare- Consiliul Județean- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului- Str. Corvinilor, nr. 18, cod 440080, Satu Mare, tel/ fax. +40 261 768830, +40 261 768449, +40 261 735140;
e-mail: djpe@ejsm.ro, www.dgaspcsm.ro

Descrierea instalatiilor de detectare, semnalizare si alarmare a incendiilor pe obiective

Nr. crt.	Numele centrului	Nr. instalatii de semnalizare	Componente instalatie
1.	D.G.A.S.P.C. Satu Mare str. Crisan nr.3	1	- centrala adresabila - detector de fum - 85 buc. - detector de gaz - 2 buc - detector neuronal – 2 buc - sirena de interior - 4 buc - sirena de exterior -1buc - buton de incendiu interior -14 buc - buton de incendiu exterior -1 buc - terminal receptor – 1 buc
2.	C.I.A.S. “Sansa” Satu Mare	1	- centrala de detectie si semnalizare incendiu Bentel J 424, 8 zone -1buc - detector de fum -118 buc. - detector de gaz si fum - 2 buc - sirena de interior - 8 buc - sirena de exterior -1buc - buton de incendiu interior -15 buc
3.	C.I.A.S. “Alexandru” Carei	1	- centrala de detectie si semnalizare incendiu Bentel J 424, 8 zone -1buc - detector de fum -136 buc. - sirena de interior - 8 buc - sirena de exterior -1buc - buton de incendiu interior -11 buc
4.	C.I.A. “Sf. Ana” Carei	2	- centrala de detectie si semnalizare incendiu Unipos FS 4000/8 zone – 2 bucati - detector de fum - 45 buc. - detector de gaz si fum - 2 buc - sirena de interior - 6 buc - sirena de exterior -2 buc - buton de incendiu interior -6 buc
5.	C.I.A. “O viata noua” Satu Mare	2	- centrala de detectie si semnalizare incendiu Global Fire MAG 16, 8 zone, respective 16 zone – 2buc - detector de fum - 32 buc. - sirena de interior - 4 buc - sirena de exterior -2 buc - buton de incendiu interior - 7 buc
6.	Locuinta protejata “Venus” Satu Mare	1	- centrala de detectie si semnalizare incendiu Polon Alfa 4900 - detector de fum - 9 buc. - detector de temperature – 1 buc - sirena de interior - 1 buc - sirena de exterior – 1 buc - buton de incendiu interior - 10 buc

Informatiile din prezentul document si din actele depuse la acesta sunt prelucrate de catre DGASPC Satu Mare cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE)2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date

România- Județul Satu Mare- Consiliul Județean- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului- Str. Corvinilor, nr. 18, cod 440080, Satu Mare, tel/ fax: +40 261 768830, +40 261 768449, +40 261 735140;
e-mail: secretariat@dgaspcsm.ro, www.dgaspcsm.ro

7.	D.G.A.S.P.C. Satu Mare str. Corvinilor nr.18	1	- centrala de detectie si semnalizare incendiu Junior V4-2, 10 zone – 1 buc - detector de fum - 70 buc. - detector de gaz si fum - 2 buc - detector de temperature – 5 buc - sirena de interior - 10 buc - sirena de exterior -1buc - buton de incendiu interior – 14 buc - buton de incendiu exterior -1 buc
8.	C.P.C. "Floare de colt" Halmeu	1	centrala de detectie si semnalizare incendiu Junior V4 - detector de fum - 60 buc. - sirena de interior - 9 buc - sirena de exterior -1 buc - buton de incendiu interior - 12 buc
9.	C.M. "Lorena" Satu Mare	1	- centrala de detectie si semnalizare incendiu Teletek MAG 8P - detector de fum – 21 buc. - sirena de interior – 3 buc - buton de incendiu interior – 4 buc

2. Cerințe tehnice

a) Pentru instalațiile de detectare, semnalizare și avertizare a incendiilor

Serviciile de verificare anuala si trimestriala, precum si intretinerea si repararea instalatiilor . sunt impuse de către art.19 lit. m din Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 135 din O.M.A.I. nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor și a punctelor 5.6.5. (4) și 5.6.5. (5) din Normativul privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a III-a - Instalații de detectare, semnalizare și alarmare, indicative P118/3-2015, cu modificările și completările ulterioare.

Conform punctelor 5.6.5. (4) și 5.6.5. (5) din Normativul privind securitatea la incendiu a construcțiilor, Partea a III-a - Instalații de detectare, semnalizare și alarmare, indicativ P118/3-2015 cu modificările și completările ulterioare, lucrările de verificare și întreținere trebuie să se efectueze trimestrial și anual.

Verificarea trimestrială cuprinde următoarele operații:

- sunt analizate toate înregistrările din registrul jurnal și se iau măsurile corective necesare pentru a aduce sistemul în stare corectă de funcționare;
- se acționează cel puțin un detector sau declanșator manual de alarmă în fiecare zonă, pentru a testa dacă echipamentul de control și semnalizare primește și afișează semnalul corect, pornește alarma sonoră și acționează oricare alta indicație sau dispozitiv suplimentar;
- sunt verificate funcțiile de monitorizare a deranjamentelor ale echipamentului de control și semnalizare;

Informațiile din prezentul document si din actele depuse la acesta sunt prelucrate de catre DGASPC Satu Mare cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE)2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulație a acestor date

România- Județul Satu Mare- Consiliul Județean- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului- Str. Corvinilor, nr. 18, cod 440080, Satu Mare, tel/ fax. +40 261 768830, +40 261 768449, +40 261 735140;
e-mail: secretariat@dgaspcsm.ro, www.dgaspcsm.ro

- d) sunt verificate funcțiile de reținere sau eliberare ale ușilor din cadrul sistemului;
- e) sunt efectuate toate testele și verificările specificate de producător, furnizor sau executant;
- f) este analizată orice modificare structurală sau de destinație care poate afecta cerințele privind amplasarea detectoarelor, declanșatoarelor manuale de alarmare și sirenelor de alarmare.

Verificarea anuală cuprinde următoarele operații:

- a) se verifică dacă au fost efectuate rutinele de verificare zilnice, lunare, trimestriale;
- b) se verifică fiecare detector privind funcționarea corectă în conformitate cu recomandările producătorului;
- c) se verifică dacă echipamentul de control și semnalizare poate acționa fiecare dintre dispozitivele suplimentare;
- d) sunt inspectate vizual toate echipamentele și cablurile pentru a asigura că sunt sigure, neafectate și protejate corespunzător;
- e) este analizată orice modificare structurală sau de destinație care poate afecta cerințele privind amplasarea detectoarelor, declanșatoarelor manuale de alarmare și sirenelor de alarmare;
- f) sunt examinate și testate bateriile.

Orice intervenție (reparare, întreținere, verificare, modificare) efectuată la instalațiile de detectare, semnalizare și alarmare a incendiilor va fi efectuată în prezența administratorului sau a persoanei de legătură și se consemnează obligatoriu de către prestator în REGISTRU DE CONTROL pentru instalațiile de detectare, semnalizare, alarmare, limitare și stingere a incendiilor existent în centru, respectiv la D.G.A.S.P.C. Corvinilor pentru cele două obiective.

Verificările se vor efectua în prezența persoanei responsabile din cadrul centrului, care va semna procesul verbal și în registrul de control și va păstra legătura cu prestatorul pentru remedierea problemelor. Pe echipamentul de control și semnalizare se vor afișa vizibil datele de contact ale prestatorului.

Conform art. 140 din O.M.A.I. nr. 163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor persoanele care efectuează verificarea, întreținerea și repararea instalațiilor de detectare, semnalizare și alarmare a incendiilor trebuie să fie persoane atestate, în condițiile legii, persoane autorizate de Ministerul Afacerilor Interne, Departamentul pentru Situații de Urgență, Inspectoratul General pentru Situații de Urgență, Centrul Național pentru Securitate la Incendiu și Protecție Civilă pentru,, Efectuarea lucrărilor de instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de detectare, semnalizare și alarmare în caz de incendiu”, conform O.M.A.I. nr 87/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Persoană autorizată va prezenta: Lista cu personalul de specialitate pentru efectuarea lucrărilor, copiile certificatelor de competență profesională pentru persoanele din lista (competențe - inginer sisteme de securitate si/sau tehnician pentru sisteme si instalatii de semnalizare, alarmare si alertare in caz de incendiu si /sau tehnician pentru sisteme de detectie, supraveghere video, control acces – conform Anexei nr. 3 din Ordinul nr. 87/2010) și Lista mijloacele tehnice din dotare pentru efectuarea lucrărilor, conform Anexei nr. 4 din Ordinul nr. 87/2010.

3. Intervenții/reparații la solicitare sau constatate în urma verificărilor trimestriale și anuale:

Timpul de prezentare pentru constatare va fi de max. **1 (una) ora**, de la ora sesizării defecțiunii.

Informațiile din prezentul document și din actele depuse la acesta sunt prelucrate de către DGASPC Satu Mare cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date

România- Județul Satu Mare- Consiliul Județean- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului- Str. Corvinilor, nr. 18, cod 440080, Satu Mare, tel/ fax. +40 261 768830, +40 261 768449, +40 261 735140.
e-mail: secretariat@dgaspcsm.ro, www.dgaspcsm.ro

La fiecare interventie prestatorul va intocmi un proces verbal de constatare in care va consemna natura si amploarea defectului si cauzele posibile care au condus la aparitia acestuia, de asemenea va intocmi un deviz de reparatie o nota de constatare, daca este cazul.

In cazul in care prestatorul, in urma verificarilor trimestriale si anuale constata faptul ca este necesara inlocuirea unor piese sau subansamble, va intocmi o **nota de constatare/deviz de reparatie**, care va cuprinde inlocuirea de piese, locatia, tipul si costul pieselor necesare. Inlocuirea efectivă a pieselor defecte va fi făcută **numai** după aprobarea devizului de către reprezentanții achizitorului pe bază de comandă .

Toate piesele de schimb și materialele se vor asigura de către prestator, si vor fi noi, neutilizate și originale.Pretul acestora va trebui sa nu depaseasca pretul mediu al pietei. Materialele de intretinere si piesele de schimb se vor asigura de catre prestator, cu avizul beneficiarului.

Pentru piesele de schimb inlocuite, prestatorul va asigura garantie pe toata perioada specificata de producator, in acest sens prezentand certificatele de garantie si calitate.

În situația în care pentru un echipament defect repararea nu mai este posibilă sau nu se mai justifică din punct de vedere economic, intervenția va avea ca finalitate întocmirea și elaborarea de către prestator a unui document justificativ pentru scoaterea din funcțiune/declasare a echipamentului respectiv.

Prestatorul va avea în vedere că, în afară perioadelor în care efectuează lucrări la instalație, aceasta să rămână în stare de funcționare, în caz contrar cade în sarcina prestatorului asigurării unor măsuri compensatorii din punct de vedere al apărării împotriva incendiilor și a securității la efracție, pentru spațiile care nu mai sunt protejate de sistemul respectiv pe perioada în care aceasta este inactiv.

Pentru serviciile de reparatii in baza de comanda emisa de beneficiar, se vor întocmi următoarele documente:

- Deviz de reparații, întocmit de către prestator si supus spre aprobare achizitorului, daca ste cazul
- Factură fiscală, întocmit de către prestator.
- Proces verbal de receptie semnat de catre prestator si beneficiar.
- Certificat de garantie si calitate pentru piesele de schimb inlocuite

Aceste documente, vor sta la baza decontării prestațiilor.

4. Garanții

Garanția solicitata este conform uzantei de piata.

Prestatorul are obligația de a garanta că serviciile prestate sunt de calitate, executate conform normelor în vigoare, nemodificând caracteristicile tehnice și de calitate ale echipamentului.

Garanția acordată de către prestator, pentru toate piesele de schimb, nu poate fi mai mică decât garanția acordată de către furnizor.

5. Modalitati si conditii de plată:

Plata serviciilor se va face pe baza urmatoarelor documente transmise de catre furnizor:

- Deviz de reparații, întocmit de către prestator si supus spre aprobare achizitorului (acolo unde este cazul)
- Comandă pentru reparatii, întocmită de către beneficiar
- Factură fiscală, întocmit de către prestator pentru fiecare locatie in parte
- Proces verbal de receptie semnat de catre prestator si beneficiar

Informatiile din prezentul document si din actele depuse la acesta sunt preluate de catre DGASPC Satu Mare cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE)2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date

România- Județul Satu Mare- Consiliul Județean- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului- Str. Corvinilor, nr. 18, cod 440080, Satu Mare, tel/ fax. +40 261 768830, +40 261 768449, +40 261 735140;
e-mail: secretariat@dgaspcsm.ro, www.dgaspcsm.ro

- Certificat de garantie si calitate pentru piesele de schimb inlocuite

Decontarea se va face cu ordin de plata emis de catre autoritatea contractanta, in termen de **30 de zile** de la primirea facturii si a procesului verbal de receptie.

6. Receptia serviciilor

Receptia cantitativa si calitativa se va face conform contractului.

Achizitorul are obligatia de a sesiza orice deficianta cantitativa sau calitativa in momentul receptiei care se va consemna intr-un proces verbal de constatare.

Orice problema aparuta in perioada de garantie va fi comunicata prestatorului, iar acesta are obligatia sa inlocuiasca produsul respectiv sau sa rezolve problema in asa fel incat calitatea produsului sa nu fie modificata, pe cheltuiala acestuia.

7. Criterul de atribuire si prezentarea ofertei financiare

Criterul de atribuire este "prețul cel mai scazut"

Oferta financiară se va prezenta respectând centralizatoarele de mai jos:

Nr. crt.	Denumire serviciu	UM	Cantitate	Pret unitar lei fără TVA	Valoare LEI fără TVA
A	Verificare trimestrială, anuală pentru instalații de detectare, semnalizare și avertizare a incendiilor				
1.	D.G.A.S.P.C. Satu Mare str. Crisan nr.3	verificare	3		
2.	C.I.A.S. "Sansa" Satu Mare	verificare	3		
3.	C.I.A.S. "Alexandru" Carei	verificare	3		
4.	C.I.A. "Sf. Ana" Carei	verificare	3		
5.	C.I.A. "O viata noua" Satu Mare	verificare	3		
6.	Locuinta protejata "Venus" Satu Mare	verificare	3		
7.	D.G.A.S.P.C. Satu Mare str. Corvinilor nr.18	verificare	3		
8.	C.P.C. "Floare de colt" Halmeu	verificare	3		
9.	C.M. "Lorena" Satu Mare	verificare	3		
TOTAL valoare lei fara TVA					

B. Interventii/reparatii la solicitare sau constatate in urma verificarilor trimestriale si anuale ofertantul va prezenta un **tarif orar (lei fara TVA)** (incluzând toate cheltuielile - manopera, cheltuieli indirecte, profit, transport, etc).

Ofertanții au obligația să prezinte oferta pentru toate serviciile solicitate în cadrul tabelului centralizator și separat pentru interventii/reparatii la solicitare sau constatate in urma verificarilor trimestriale si anuale.

Informatiile din prezentul document si din actele depuse la acesta sunt prelucrate de catre DGASPC Satu Mare cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date

România- Județul Satu Mare- Consiliul Județean- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului- Str. Corvinilor, nr. 18, cod 440080, Satu Mare, tel/ fax: +40 261 768830, +40 261 768449, +40 261 735140; e-mail: secretariat@dgaspcsm.ro, www.dgaspcsm.ro

➤ Se accepta prețuri cu maxim 2 (două) zecimale, în caz contrar nu se vor lua în considerare decât primele două zecimale.

➤ Nu se admite actualizarea prețului contractului, **prețul rămâne ferm** pe toată durata de îndeplinire a contractului de achiziție publică.

9. Documente de calificare:

În vederea calificării operatorii economici vor prezenta următoarele documente de calificare:

- a) autorizatie în conformitate cu O.M.A.I. nr. 87/2010, cu modificările și completările ulterioare, pentru efectuarea lucrărilor de instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu;
- b) lista cu personalul de specialitate pentru efectuarea lucrărilor, copiile certificatelor de competență profesională pentru persoanele din lista (competențe - inginer sisteme de securitate și/sau tehnician pentru sisteme și instalații de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu și /sau tehnician pentru sisteme de detectie, supraveghere video, control acces – conform Anexei nr. 3 din Ordinul nr. 87/2010 ;
- c) lista mijloacele tehnice din dotare pentru efectuarea lucrărilor, conform Anexei nr. 4 din Ordinul nr. 87/2010, vor fi puse la dispoziția autorității contractante înaintea începerii lucrărilor;
- d) copie Certificat constatator emis de catre ONRC din care sa reiasa ca obiectul de activitate este cel solicitat pentru indeplinirea contractului

OBSERVATII

***La solicitarea scrisă a operatorilor economici pot fi vizitate punctele pentru care urmează a se presta serviciile.**

Întocmit,
Șef birou intern de prevenire și protecție
Pal Florița

Responsabil achiziție,
consilier achiziții publice
Ghiarfas Alina Maria

Informațiile din prezentul document și din actele depuse la acesta sunt prelucrate de către DGASPC Satu Mare cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date

România- Județul Satu Mare- Consiliul Județean- Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului- Str. Corvinilor, nr. 18, cod 440080, Satu Mare, tel/ fax. +40 261 768830, +40 261 768449, +40 261 735140;
e-mail: secretariat@dgaspcsm.ro, www.dgaspcsm.ro

ANEXA CAIET DE SARCINI

Nr crt	Denumirea centrului	Adresa, e-mail
1	Centrul Maternal „Lorena”	Loc.Satu Mare, str. Gabriel Georgescu, nr. 16 lorena@dgaspcsm.ro
2	Centrul de plasament al copilului “Floare de colț”	Jud.Satu Mare, comuna Halmeu, str. Eliberarii, nr. 86 floaredecolt@dgaspcsm.ro
3	Centrul de Ingrijire si Asistenta Sociala “Șansa”	Loc. Satu Mare, str. Ilisești, nr.1 sansa@dgaspcsm.ro
4	Centrul de Îngrijire și Asistență Socială “Alexandru”	Loc.Carei, str. Alexandru Vlahută, nr.1 alexandru@dgaspcsm.ro
5	Centrul de Ingrijire si Persoane Adulte cu Dizabilitati „O Viata Noua”	Loc.Satu Mare, str. Gorunului, nr. 22 oviatanoua@dgaspcsm.ro
6	Centrul de Ingrijire si Persoane Adulte cu Dizabilitati „Sf. Ana”	Loc.Carei, str. Tireamului, nr. 12-14 sfantaana@dgaspcsm.ro
7	D.G.A.S.P.C Satu Mare	Loc. Satu Mare, Str. Corvinilor Nr.18 administrativ@dgaspcsm.ro
8	D.G.A.S.P.C Satu Mare	Loc Satu Mare, Str. Crisan Nr.3 administrativ@dgaspcsm.ro
9	Locuinta Protejata Venus	Loc. Satu Mare, str.Depozitelor, nr.18 venus@dgaspcsm.ro